



COOPERAZIONE & RINASCITA_{S.R.L.}

SOCIETÀ IN HOUSE DEL COMUNE DI BELLIZZI



Sede legale: Via Manin 23; Sede operativa: Via Roma 197 84092 Bellizzi (SA) C.F. e P.IVA 05288720658 tel 0828 1995200
cooperazionerinascita@pec.it – info@cooperazionerinascita.it - amministrazione@cooperazionerinascita.it - www.cooperazionerinascita.it
Prot: 49/24A

Determina 23 del 03/05/24

Edil piastrelle di Salicone Antonio
Via Sant' Anna 42
84091 Battipaglia (SA)
P.IVA 06060250658
email: taspiastrelle@gmail.com

Oggetto: *Determina di affidamento per la posa in opera di pavimento e rivestimento nel bagno di un appartamento di proprietà dell'Ente in via Pio XI*

Con la presente l'Amministratore Unico della scrivente società

- PREMESSO che con determinazioni reg. gen. 582 del 02/08/2021 e reg. gen. 168 del 07/03/2022 si procedeva all'affidamento in house alla società Cooperazione & Rinascita s.r.l. del servizio di manutenzione ordinaria del patrimonio immobiliare, delle strade di competenza comunale e del verde pubblico del comune di Bellizzi;
- PRESO ATTO che, tra le prestazioni di manutenzione previste dal capitolato, vi sono anche i lavori per la posa in opera di pavimenti e rivestimenti;
- VISTO che, per svolgere le attività di cui è concessionaria, la società si avvale sia di personale interno che di fornitori esterni per beni e servizi;
- CONSIDERATO che l'Ente è proprietario di alcuni immobili nel condominio identificato come palazzo "Del Mese" in Via Pio XI, e pertanto tenuto alle opere di manutenzione straordinaria;
- ACQUISITA la segnalazione dell'ufficio tecnico inerente la perdita d'acqua di un bagno sito al terzo piano interno del condominio in oggetto. Da vari sopralluoghi si è appurata la necessità di procedere alla sostituzione dell'impianto idrico del bagno, essendo ormai vetusto e rovinato in più punti. Ciò necessita anche della demolizione di pavimento e rivestimento e della posa in opera di ceramiche nuove;
- CONSIDERATA la richiesta di preventivo pervenuta per le vie brevi dalle istituzioni cittadine;
- OSSERVATA la comunicazione dello scrivente ns. prot 32/23T del 06/03/2023, prot. Ente 4785 del 07/03/23, rivolta al Dirigente area Servizi al Territorio, dove si preventivava la spesa necessaria per il rifacimento del bagno;
- PRESO ATTO della Determinazione del responsabile dell'area n° 248 del 09/03/2023 che autorizzava le opere di cui sopra;



COOPERAZIONE & RINASCITA S.R.L.

SOCIETÀ IN HOUSE DEL COMUNE DI BELLIZZI



Sede legale: Via Manin 23; Sede operativa: Via Roma 197 84092 Bellizzi (SA) C.F. e P.IVA 05288720658 tel 0828 1995200
cooperazionerinascita@pec.it – info@cooperazionerinascita.it - amministrazione@cooperazionerinascita.it - www.cooperazionerinascita.it

- RICHIAMATA la richiesta di preventivo, inviata per le vie brevi, alla ditta Edil piastrelle di Salicone Antonio;
- ACQUISITO agli atti il preventivo della ditta in intestazione del 30/04/2024 per i lavori in esso descritti;
- VALUTATA la congruità del preventivo;
- VISTO il D.L. 36 del 31/03/2023 art. 50 lett. a) che prevede “affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante” e considerate le normative vigenti che prevedono, per importi inferiori a € 5.000 di poter provvedere autonomamente senza il ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA);
- Vista l’assoluta urgenza ed improcrastinabilità dei lavori;
- Considerati gli art. 7 e 8 del Regolamento allegato alla Determinazione di affidamento, che intendono come straordinari una tipologia di lavori come quella in oggetto;
- VISTE le normative di settore in materia fiscale e amministrativa;
- VALUTATE tutte le normative vigenti;

DETERMINA

- DI ACCETTARE il preventivo di cui sopra e che le conseguenti specifiche dell’affidamento sono quelle riportate nel preventivo stesso che diventa parte integrante e sostanziale della presente determina;
- DI AFFIDARE alla ditta Edil piastrelle di Salicone Antonio, Via Sant’ Anna 42 - 84091 Battipaglia (SA) P.IVA 06060250658 i lavori di cui all’oggetto;
- DI CHIARIRE che le specifiche dell’affidamento sono quelle riportate nel preventivo che diventa parte integrante e sostanziale della presente determina;
- DI ASSUMERE un impegno di spesa per un totale di € 1.000,00 oltre IVA e adempimenti fiscali, per l’affidamento di cui sopra;
- CHE la ditta incaricata, nei tempi e nei modi previsti, fornisca il Documento di Regolarità Contributiva previsto dal proprio ente di appartenenza;
- CHE i dati per la fatturazione elettronica i dati sono i seguenti:

✓ codice univoco = W7YVJK9



COOPERAZIONE & RINASCITA_{S.R.L.}

SOCIETÀ IN HOUSE DEL COMUNE DI BELLIZZI



Sede legale: Via Manin 23; Sede operativa: Via Roma 197 84092 Bellizzi (SA) C.F. e P.IVA 05288720658 tel 0828 1995200
cooperazionerinascita@pec.it – info@cooperazionerinascita.it - amministrazione@cooperazionerinascita.it - www.cooperazionerinascita.it
✓ PEC = cooperazionerinascita@pec.it

- CHE la ditta incaricata, nell'atto di fatturazione, tenga presente che la società è soggetta al regime di split payment ai sensi dell'art. 17 ter del D.P.R. 633/72, ed inserisca, nel corpo della fattura, il seguente codice CIG: B18479DAF1.

Tanto era dovuto

Bellizzi 03/05/2024

In fede

Cooperazione & Rinascita s.r.l.
Via Manin n. 23
84092 Bellizzi (SA)
C.F. / P.I.: 05288720658