

"COOPERAZIONE & RINASCITA SRL

Sede in BELLIZZI – VIA MANIN 23, Capitale Sociale versato Euro 10.000,00 Iscritto alla C.C.I.A.A. di SALERNO, C.F. e P.I. 05288720658, REA SA424706

VERBALE DI ASSEMBLEA DEI SOCI

Il giorno 20 del mese di Dicembre, dell'anno 2018, presso la sede del Comune di Bellizzi, sita in Bellizzi (SA), alla via Manin 23, si è riunita l'Assemblea dei Soci della Cooperazione & Rinascita S.r.l., come in testa identificata.

Alle ore 15:00, sono presenti:

- il Dr. Fereoli Antonio, Assessore al Bilancio del Comune di Bellizzi, Socio Unico dell'Ente Comune di Bellizzi, giusta delega agli atti;
- il Dr. Salvatore Pierro, Revisore Unico della Società;
- il Dr. Nicola Delli Santi, Amministratore Unico della società.

Per previsione statutaria e consenso unanime, assume la Presidenza dell'Assemblea l'Amministratore Unico. Il Presidente propone e l'Assemblea approva a che il Sig. Antonio Cirillo, Responsabile Tecnico della Società all'uopo presente e che accetta, funga da segretario verbalizzante.

Il Presidente, richiamata la convocazione, propone senza alcuna opposizione del Socio Unico, il seguente Ordine del Giorno:

1. *Bilancio al Terzo Trimestre 2018: analisi e valutazioni;*
2. *Monitoraggio dei crediti societari: analisi e valutazioni;*
3. *Piano Industriale e Bilancio di Previsione 2019: presa d'atto deliberazione del Consiglio Comunale.*

Il Presidente, tenuto conto che è presente sia l'intero capitale sociale sia l'Organo Amministrativo, sia l'Organo di Revisione, dichiara la odierna seduta dell'Assemblea totalitaria, validamente costituita ed atta a deliberare.

Sul Primo Punto all'Ordine del Giorno, il Presidente illustra all'assemblea il Bilancio al 31.10.2018 che rappresenta un elaborato di maggiore aggiornamento e che viene allegato al presente verbale sotto la lettera "A" dal quale emergono le seguenti valutazioni:

- completamento della ristrutturazione del debito commerciale e tributario ereditato dalla incorporazione della Cooperazione e Sviluppo S.r.l.;
- contabilizzazione straordinaria degli effetti della chiusura della ristrutturazione della incorporata, sia in termini di plusvalenze legate ai minor debiti pagati, sia relativamente all'abbattimento delle immobilizzazioni derivanti dalla incorporata e non legate all'attuale ciclo produttivo;
- risultato lordo positivo nel cui ambito sussiste un margine operativo negativo, giacché il riequilibrio dei ricavi rispetto alla struttura organizzativa dei fattori della produzione, è stato assunto dall'Ente Socio a valere nell'esercizio 2019, così come emerge dalla deliberazione nr. del del Consiglio Comunale.

Prende la parola l'Organo di Revisione il quale non rileva alcuna segnalazione o osservazione, ribadendo le stesse valutazioni formulate, in particolare la presa d'atto dell'avvenuto completamento della ristrutturazione patrimoniale della società incorporata.

Il Presidente, a questo punto, chiama l'Assemblea a determinarsi.

L'Assemblea dei Soci, come costituita, delibera di:

- **prendere atto del documento posto agli atti, condividendo le valutazioni emerse dagli Organi Sociali;**

"COOPERAZIONE & RINASCITA SRL

Sede in BELLIZZI – VIA MANIN 23, Capitale Sociale versato Euro 10.000,00 Iscritto alla C.C.I.A.A. di SALERNO, C.F. e P.I. 05288720658, REA SA424706

- di riportare nel bilancio dell'esercizio 2018 da redigersi la contabilizzazione degli effetti della chiusura della ristrutturazione patrimoniale della società incorporata, come ampiamente illustrati;
- di ritenere il risultato parziale positivo quale ulteriore conferma dei risultati degli esercizi consuntivi precedenti, tenendo conto che il riallineamento dei margini operativi dei servizi, come deliberato dal Consiglio Comunale, sarà da attuarsi a partire dall'esercizio 2019, giacché l'esercizio in corso consentirà di conseguire un risultato complessivo positivo;

Sul Secondo Punto all'Ordine del Giorno, il Presidente pone agli atti un elenco analitico di crediti sociali, distinti per causale, periodo di competenza e documento contabile giustificativo, proponendo che ai fini dell'approvazione del bilancio ordinario dell'esercizio 2018, viste anche le norme di legge, si addivenga ad un formale riallineamento con i saldi dell'Ente Socio e Cliente.

L'Organo di Revisione si associa alla proposta del Presidente.

L'Assemblea dei Soci, come costituita, delibera di dare mandato all'Amministratore affinché provveda a formalizzare con gli uffici di committenza dei servizi il riallineamento dei saldi, in uno con l'ufficio ragioneria.

Sul Terzo Punto all'Ordine del Giorno, il Presidente illustra il Piano Industriale 2019-2023 ed il Bilancio di Previsione 2019, come inviato all'Ente Socio ed oggetto della menzionata delibera nr. del del Consiglio Comunale.

Il Piano, in chiave prospettica, persegue la gestione dei servizi pubblici locali rinnovata, in linea con le norme di settore ed improntata all'efficienza, alla trasparenza ed al servizio della comunità locale. Esso, inoltre, è conforme ai principi ed alle prescrizioni del D.Lgs 175/2016 e successivi decreti attuativi e fornisce rappresentazioni economiche, finanziarie e patrimoniali previsionali del triennio 2017-2019, aggregate nell'insieme e disaggregate per attività specifiche.

Nel dettaglio, il Piano Industriale, fornisce previsioni sui singoli servizi, come di seguito elencate:

- **Servizio mensa** _ conferma del risparmio della tariffa (euro 3,45 a pasto in luogo di Euro3,63 antecedente al 2015), ampliamento delle attività, con internalizzazione degli incassi ed implementazione di protocollo di ammodernamento ed utilizzo di tecnologia per facilitare la gestione da parte degli utenti e per migliorare la informazione sull'intero processo di somministrazione dei pasti;
- **Pulizia immobili** _ conferma dell'attuale modello organizzativo e garanzia dei risparmi come negli esercizi sinora conclusi, canone mensile iva esclusa di Euro 3.593,59, con risparmio del 5% rispetto ai valori antecedenti al 2015);
- **Trasporto alunni** _ conferma del costo Iva esclusa pari ad Euro 3.790,40, con un risparmio del 5% rispetto ai valori antecedenti al 2015, implementazione di servizi di comunicazione mediante l'utilizzo del sito internet della società e mediante applicazione per smartphone, funzionale a garantire la migliore fruizione del servizio;
- **Manutenzioni** _ investimenti in attrezzature e programmazione di interventi preventivi e predittivi. Il suddetto servizio necessita di una revisione dei piani economici;
- **Affissioni** _ internalizzazione degli incassi, creazione di bacheche multimediali e censimento e manutenzione delle bacheche distribuite sul territorio cittadino. Tale servizio necessita di una integrazione dei piani economici;
- **Parcheggi** _ completamento del sistema della sosta dei residenti, ampliamento del modello di gestione in convenzione con le associazioni di categoria e dei commercianti, consolidamento del servizio;
- **Terza Sede Farmacia Comunale** _ conferma di risultati economici registrati alla data del 31 ottobre 2018, implementazione di servizi sociali e di prenotazione e consegna farmaci, oltre che servizi per le fasce deboli della cittadinanza, attuazione del progetto "LA TUA FARMACIA", agli atti dell'Ente;

"COOPERAZIONE & RINASCITA SRL

Sede in BELLIZZI – VIA MANIN 23, Capitale Sociale versato Euro 10.000,00 Iscritto alla C.C.I.A.A. di SALERNO, C.F. e P.I. 05288720658, REA SA424706

- **Gestione Impianto Sportivo Nuova Primavera** _ attuazione di un sistema di valorizzazione dell'impianto, gestione diretta dei rapporti con l'utenza, attività accessorie, progetti ludici ed educativi. Tale servizio necessita di una integrazione dei piani economici;
- **Servizio Efficientamenti Amministrativi** _ Realizzazione entro il mese di febbraio 2019 dei contenuti della piattaforma Bellizzi Smart.
- **Supporto Amministrativo alla Centrale Unica di Committenza** _ internazionalizzazione di attività amministrative, dematerializzazione dei progetti, definizione ed attuazione di un progetto pilota di best practice amministrative;
- **Struttura Operativa** _ Avendo conseguito l'intero abbattimento del debito ereditato, essendo pertanto nelle condizioni di programmare il medio termine in condizioni di mutato equilibrio finanziario, la società dovrà programmare la strutturazione di una pianta organica di medio termine, provvedendo pertanto ad avviare le sottese procedure.

L'Assemblea dei Soci, come costituita, delibera di:

- **prendere atto ed approvare il Piano Industriale 2019-2023 in uno con il bilancio di previsione 2019;**
- **di prendere atto della deliberazione nr. del del Consiglio Comunale, con la quale si è stabilito di addivenire ad un riequilibrio dei piani economici dei singoli servizi, tenendo conto della struttura operativa esistente, demandando quindi alle aree amministrativo dell'Ente l'avvio di concerto con la società dei procedimenti di rideterminazione dei quadri economici per l'esercizio 2019;**
- **di avviare ad attuazione nell'esercizio 2019 il piano degli obiettivi predisposto, in specie quello della strutturazione di una pianta organica di medio termine, tenendo conto del venir meno delle condizioni di provvisorietà legate alla ristrutturazione patrimoniale della società incorporata.**

Null'altro essendovi da deliberare e nessun altro richiedendo la parola, la seduta viene sciolta alle ore 17:00.

**Del ché è verbale.
IL SEGRETARIO**

IL PRESIDENTE