

## **"COOPERAZIONE & RINASCITA SRL**

Sede in BELLIZZI – VIA MANIN 23, Capitale Sociale versato Euro 10.000,00 Iscritto alla C.C.I.A.A. di SALERNO, C.F. e P.I. 05288720658, REA SA424706

### **VERBALE DI ASSEMBLEA DEI SOCI**

Il giorno 28 del mese di Aprile, dell'anno 2016, presso la sede del Comune di Bellizzi, sita in Bellizzi (SA), alla via Manin 23, si è riunita l'Assemblea dei Soci della Cooperazione & Rinascita S.r.l., come in testa identificata.

Alle ore 15:00, sono presenti:

- il Sig. Pasquale Salvezza, Liquidatore della Società Cooperazione e Sviluppo S.r.l. in Liquidazione, detentore del 100% del capitale sociale della Cooperazione & Rinascita S.r.l., il Dr. Nicola Delli Santi, Amministratore Unico della Cooperazione & Rinascita S.r.l.

Per previsione statutaria e consenso unanime, assume la Presidenza dell'Assemblea l'Amministratore Unico. Il Presidente propone e l'Assemblea approva a che il Dr. Antonio Fereoli, all'uopo presente e che accetta, funga da segretario verbalizzante.

Il Presidente propone, senza alcuna opposizione del Socio Unico, il seguente Ordine del Giorno:

1. Approvazione del Progetto di Bilancio dell'Esercizio 2015, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa e della Relazione di Accompagnamento dell'Amministratore.
2. Approvazione delle linee di attività dell'esercizio 2016.

Il Presidente, tenuto conto che è presente sia l'intero capitale sociale sia l'Organo Amministrativo, dichiara la odierna seduta dell'Assemblea totalitaria, validamente costituita ed atta a deliberare.

Il Socio Unico prende atto ed assente a che la presente valga anche come propria determinazione di Liquidatore della Cooperazione e Sviluppo S.r.l. in liquidazione, talché sarà Sua facoltà inoltrarla al proprio Socio Unico, Comune di Bellizzi, per informativa.

**Sul Primo Punto all'Ordine del Giorno,** l'Amministratore Unico, espone il bilancio dell'Esercizio 2015, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico, Rendiconto Finanziario e Nota Integrativa, che reca una utile netto di Euro 22.192. Come ampiamente dettagliato nei documenti di bilancio e nella Relazione sulla gestione, detto risultato testimonia il primo riscontro attendibile, circa la capacità della società di erogare servizi pubblici in condizioni di economicità e, come evincibile dai documenti alla base degli affidamenti, di garantire anche un significativo risparmio all'Ente, rispetto alla spesa consuntiva degli anni addietro. Si aggiunga, inoltre, che detto risultato risente anche delle prudenti scelte di accantonamento a fondo spese future del 100% dei corrispettivi per la redazione del PUT, in pendenza al 31.12.2015, di determina della Regione Campania, ancorché trattasi di corrispettivo da maturarsi.

Il risultato dell'esercizio 2015 testimonia il primo riscontro attendibile, circa la capacità della società di erogare servizi pubblici in condizioni di economicità e, come evincibile dai

## "COOPERAZIONE & RINASCITA SRL

Sede in BELLIZZI – VIA MANIN 23, Capitale Sociale versato Euro 10.000,00 Iscritto alla C.C.I.A.A. di SALERNO, C.F. e P.I. 05288720658, REA SA424706

documenti alla base degli affidamenti, di garantire anche un significativo risparmio all'Ente, rispetto alla spesa consuntiva degli anni addietro.

La società nel corso dell'esercizio, ha erogato e gestito seguenti comunali, date le delibere del Consiglio Comunale e della Giunta, in forza dei seguenti atti determinativi:

- *Area vigilanza Det 321\_26\_03\_2015*
- *Comune Bellizzi\_ AREA P.I. N.190/Reg. Area del 30.10.2014*
- *Comune Bellizzi\_ AREA P.I. N. 224/Reg. Area del 17/12/2014*
- *Comune Bellizzi\_ AREA P.I.n.91/Reg.Area del 06.07.2015*
- *Comune Bellizzi\_ Area Tecnica N. 55/Reg. Area del 17.12.2014*
- *Comune Bellizzi\_ Area Tecnica N. 318/Reg. Area del 26.03.2015*
- *Det. Resp. Ufficio manutenzione n. 716\_23.06.2015*
- *Det. Resp. Ufficio manutenzione 630 del 20.07.2015*
- *Det. Resp. dell'Area Tecnica igiene e servizi al territorio n.1197 del 17.12.2015*
- *Det. Resp. dell'Area Tecnica igiene e servizi al territorio n.1189 del 17.12.2015*
- *Det. Resp. dell'Area Tecnica igiene e servizi al territorio n.1275 del 31.12.2015*
- *Det. Resp. dell'Area Tecnica igiene e servizi al territorio n.1056 del 10.11.2015*
- *Comune Bellizzi\_ Area Tecnica N. 49/Reg. Area del 20.11.2014*
- *Comune Bellizzi\_ Area Tecnica N. 49/Reg. Area del 20.11.2014*

I Servizi erogati e gestiti sono stati i seguenti:

- *ristrutturazione controllante,*
- *Servizio Parcheggi e PUT,*
- *servizio mensa,*
- *servizio trasporti alunni,*
- *trasporto alunni ordinario e straordinario,*
- *servizio pulizia immobili comunali,*
- *servizio manutenzione ordinaria e straordinaria,*
- *servizio efficientamenti.*

L'Amministratore, quindi, prosegue illustrando le risultanze al 31.03.2016, dalle quali emerge la persistenza di una condizione di redditività.

| CONTO ECONOMICO AL 31 MARZO 2016 |                              |                                 |                             |
|----------------------------------|------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|
| CONTO ECONOMICO SINTETICO        | documenti contabili ricevuti | documenti contabili da ricevere | totale primo trimestre 2016 |
| ricavi                           | 137.567,37                   | 20.000,00                       | 157.567,37                  |
| costi industriali                | 114.504,60                   | 27.472,00                       | 141.976,60                  |
| marginale operativo lordo        | 23.062,77                    | 7.472,00                        | 15.590,77                   |
| costi generali                   | 5.084,34                     | -                               | 5.084,34                    |
| risultato operativo              | 17.978,43                    | 7.472,00                        | 10.506,43                   |
| costi finanziari                 | 57,33                        | -                               | 57,33                       |
| risultato lordo                  | 17.921,11                    | 7.472,00                        | 10.449,11                   |

L'Amministratore, infine, illustra all'Assemblea la disamina dei costi di gestione, ampiamente dettagliata nella Nota Integrativa.

Terminata la propria esposizione l'Amministratore chiede all'Assemblea di determinarsi.

**L'Assemblea dei Soci, chiamata a determinarsi, edotta su ogni aspetto trattato, delibera:**

## **"COOPERAZIONE & RINASCITA SRL**

Sede in BELLIZZI – VIA MANIN 23, Capitale Sociale versato Euro 10.000,00 Iscritto alla C.C.I.A.A. di SALERNO, C.F. e P.I. 05288720658, REA SA424706

- **di approvare di approvare il Bilancio dell'Esercizio 2015, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico, Rendiconto Finanziario e Nota Integrativa, proponendo il riporto a nuovo del risultato dell'esercizio, dato da un utile al netto delle imposte di Euro 22.192;**
- **di approvare l'operato dell'Amministratore, confermando per Egli anche per l'Esercizio 2016 il compenso così come già deliberato.**

**Sul secondo punto all'Ordine del Giorno,** l'Amministratore illustra il piano degli obiettivi dell'esercizio in corso, sia sul versante generale, che su quello della erogazione dei servizi operativi previsti nel Piano Industriale

### **Sul versante della erogazione dei servizi operativi previsti nel Piano Industriale:**

- ***Servizio Mensa,*** avviare nel mese di maggio 2016 le procedure per l'espletamento delle procedure ad evidenza pubblica finalizzate all'affidamento del servizio in outsourcing, sino alla scadenza della convenzione con l'Ente Comune di Bellizzi;
- ***Servizio Pulizia Immobili e Trasporto Alunni,*** avviare nel mese di maggio 2016 le procedure per la selezione del lavoro interinale su base pluriennale, sino alla scadenza della convenzione con l'Ente Comune di Bellizzi;
- ***Servizi di Efficientamento:*** proseguire nell'assistenza all'Ente sulla parte ordinaria e proporre all'Ente medesimo progetti ed interventi nella seguenti direzioni:
  - ENERGIA: proporre attraverso procedure di FTT (finanziamento tramite terzi), interventi atti ad incidere sulle infrastrutture energetiche degli immobili dell'Ente (calore, luce, gas), in modo da perseguire molteplici obiettivi in termini di economia, impatto ambientale, modernità;
  - DIGITAL DIVIDE: proporre all'Ente attraverso opportune partnership, progetti mirati a ridurre il digital divide (incremento della performance, riduzione dei costi) ed a promuovere nelle scuole l'educazione all'utilizzo delle nuove tecnologie;
- ***Servizi di Manutenzione:*** addivenire alla rinegoziazione della convenzione per l'anno 2016, giuste comunicazioni con l'Ente, strutturare il servizio dei necessari fattori della produzione (personale e mezzi), incrementare le manutenzioni straordinarie;
- ***Servizi di Gestione dei Parcheggi:*** acquisita la determina di affidamento del servizio, attuare gli investimenti di start up e costruire la struttura operativa;

## **"COOPERAZIONE & RINASCITA SRL**

Sede in BELLIZZI – VIA MANIN 23, Capitale Sociale versato Euro 10.000,00 Iscritto alla C.C.I.A.A. di SALERNO, C.F. e P.I. 05288720658, REA SA424706

- ***Servizio Terza Farmacia Comunale:*** a valle della procedura ad evidenza pubblica, attuare il progetto costitutivo della nuova società e provvedere all'avvio delle attività;
- ***Servizio Supporto Amministrativo alla CUC:*** strutturare i fattori della produzione per il supporto previsto in convenzione

### **Sul versante della erogazione di nuovi servizi:**

- ***Nuovi Servizi Comunali:*** nel corso dell'esercizio 2016, dovrà avviarsi una nuova interlocuzione con il Socio Pubblico, allo scopo di ampliare la gamma dei servizi affidati:
  - Servizio pubbliche affissioni;
  - Servizio di gestione del patrimonio immobiliare comunale;
  - Servizi nel campo dei servizi sociali;

### **Sul versante della ristrutturazione della Controllante:**

- Acquisizione da parte della Controllante delle prime rimesse di liquidità previste dal Pian, da parte dell'Ente Comune di Bellizzi;
- Liquidazione dei Professionisti a supporto della redazione del Piano;
- Attendere l'adesione INPS provinciale, acquisire le adesioni di tutti gli Enti su base definitiva, delibera autenticata dal Notaio, redazione dei dossier previsti dai regolamenti di riferimento, presentazione delle Istanze;
- presentazione dell'istanza di Omologa dell'Accordo di Ristrutturazione, alla competente sezione fallimentare del Tribunale di Salerno;
- monitoraggio ed attuazione del piano.

**L'Assemblea dei Soci, chiamata a determinarsi, edotta su ogni aspetto trattato, delibera:**

- **di approvare le linee tracciate dall'Amministratore, autorizzandolo a porre in essere gli sforzi e le attività tese al perseguimento degli obiettivi enunciati.**

Null'altro essendo da deliberare e nessun altro chiedendo la parola, l'Assemblea viene sciolta alle ore 16:30.

Del ché è verbale.

IL SEGRETARIO

IL PRESIDENTE